

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚC THỌ
Số: 214/TB-TTHADS

Mẫu số: D23-TTHADS
(Ban hành theo Thông tư số 01/2023 TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phúc Thọ, ngày 10 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Ban án số 34/2019/DSSST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 270/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 11.071/24/SaigonPA/HIS ngày 04/6/2024 của Chi nhánh tại Hà Nội Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn;

Căn cứ Biên bản ngày 10 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường Lạc Trĩ, Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để bao đảm thi hành án, như sau:

Toàn bộ diện tích đất cùng tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 133a, tờ bản đồ số 02, tại Cụm 7, xã Long Xuyên, huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 228014, số vào sổ cấp giấy CH 00201 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 24/3/2011 mang tên ông Nguyễn Đăng Thực và bà Đỗ Thị Vân.

Giá khởi điểm: 865.246.000 đồng (Tám trăm sáu lăm triệu hai trăm bốn sáu nghìn đồng).

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn thành phố Hà Nội (nơi có tài sản kê biên) biết, đăng ký.

I/Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;

- Có phương án đấu giá kha thi;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

2/Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá
- Hồ sơ năng lực
- Các tài liệu khác có liên quan
- Lưu ý: Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 11 tháng 6 năm 2024 đến hết 17h00 ngày 13 tháng 6 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi qua đường công văn (trong giờ hành chính).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội; địa chỉ: Đường Lạc Trĩ, thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội.
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGIS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VI. HSHH.



Phạm Chi Hiếu